LOXON FRENTES

DESCRIPCION

LOXON FRENTES IMPERMEABILIZANTE es un producto que conserva todas sus propiedades a lo largo del tiempo, aún estando sometido a condiciones climáticas adversas. Tiene un excelente poder cubritivo y posee un poderoso agente antihongo y antialga. Es un recubrimiento de características elásticas permanentes que acompañan los movimientos estructurales propios de los materiales de construcción, evitando el copiado de grietas y fisuras superficiales en la película. Esta propiedad, junto con su alta capacidad para impedir el pasaje de agua, lo convierte en un excelente recubrimiento impermeabilizante para frentes, medianeras, techos, terrazas no transitables, etc.

USOS

En **exteriores**, para medianeras, frentes y contrafrentes de hormigón, ladrillos vistos, chapas de fibrocemento, hierro galvanizado, madera, etc., utilizando el fondo correspondiente en cada caso.

CARACTERISTICAS

- **Color:** Blanco. Se obtienen colores adicionales con el agregado de **Kem Color,** usando un máximo de 30 cm^3 por litro de pintura.
- **Aplicación:** A pincel, rodillo o soplete en su consistencia original o diluido con la cantidad de agua que corresponda.
- **Poder cubritivo:** Excelente.
- **Rendimiento:** 10 m^2 por litro y por mano, según el color y la absorción de la superficie.
  El trabajo terminado debe consumir 1 litro de impermeabilizante por cada 3-4 m^2 para asegurar el espesor de película que garantice las propiedades de impermeabilidad y elasticidad.
- **Secado:**4 a 6 horas en condiciones normales de temperatura y humedad. Repintar a las 6 horas.
- **Acabado:** Eggshell.
- **Presentación:** 1, 4, 10 y 20 litros.

MODO DE EMPLEO

- La superficie a pintar debe estar limpia y seca: libre de grasa, polvillo, hongos, humedad, pintura en mal estado (suelta, descascarada, ampollada, etc.), alcalinidad, óxido, etc.

- **Superficies Nuevas**
  - En superficies nuevas, dejar transcurrir al menos 6 meses para asegurar un adecuado curado de las mismas antes de ser pintadas o tratar la superficie con una solución de ácido muriático diluido en partes iguales con agua. Dejar actuar, enjuagar muy bien y dejar secar 24 horas.

  - Es indispensable que la superficie esté exenta de alcalinidad. Verificarlo mediante un indicador o papel pH (Valor: 7-8). En caso de que el valor sea mayor que 8, realizar un tratamiento previo con ácido muriático diluido en partes iguales con agua, enjuagar con abundante agua y dejar secar 24 horas.

  - En superficies muy lisas, realizar el tratamiento anteriormente descrito.

  En todos los casos, antes de pintar, lijar bien toda la superficie, eliminar el polvillo y aplicar una mano de **PROBASE Acondicionador de Mampostería o PROBASE Acondicionador Acrílico**, diluido de acuerdo a sus instrucciones. Dejar secar y aplicar una mano de **LOXON FRENTES** diluyendo 4 partes del mismo con 1 parte de agua, para mejorar la adherencia del producto. Luego, aplicar 2 manos más del mismo material sin diluir.

- **Hierro galvanizado:**
  Desengrasar la superficie con agua y detergente, enjuagar y **aplicar al menos dos manos de LOXON FRENTES.**

- **Superficies Previamente Pintadas**
  - En superficies contaminadas con hongos, limpiar con abundante agua y detergente, enjuagar y lavar luego con lavandina. Enjuagar bien. Embeber la superficie con una solución de fungicida y agua. No enjuagar. Dejar secar antes de pintar.

SHERWIN WILLIAMS

LOXON

LOXON FRENTES

- Las superficies ampolladas o descascaradas deben ser corregidas eliminando las partes flojas con cepillo de cerdas duras o espátula, Aplicar **PROBASE Acondicionador de Mampostería** diluido y emparejar las imperfecciones con **PROBASE Enduido Plástico Exterior** siguiendo las instrucciones de este producto. Lijar para emparejar, eliminar el polvillo y luego aplicar **PROBASE Acondicionador de Mampostería** diluido sobre las zonas reparadas para igualar diferencias de absorción.

- En caso de superficies pulverulentas o entizadas o poco cohesionadas, aplicar una mano de **PROBASE Acondicionador de Mampostería ó PROBASE Acondicionador Acrílico** diluido de acuerdo a sus instrucciones, previa limpieza de la superficie. Dejar secar.

- Las películas que se encuentren totalmente deterioradas, deben ser eliminadas por completo con cepillo de alambre, espátula o lija. Luego, se debe eliminar el polvillo y continuar el trabajo como si fuera superficie nueva.

En todos los casos de repintado, aplicar una primera mano de **LOXON FRENTES**, diluyendo 4 partes de mismo con 1 parte de agua. Luego, terminar el trabajo con 1 mano de **LOXON FRENTES,** sin diluir.

NOTA: Tanto en superficies nuevas como en superficies previamente pintadas y de existir microfisuras y fisuras, es conveniente fijar con **PROBASE Acondicionador de Mampostería o PROBASE Acondicionador Acrílico** diluido de acuerdo a sus instrucciones y luego aplicar **LOXON FRENTES** utilizando pincel y siguiendo el recorrido de las mismas.

RECOMENDACIONES GENERALES

- Revolver muy bien la pintura antes de usar.
- Si tiene que usar más de un envase, conviene siempre mezclar sus contenidos.
- Almacenar los envases en un lugar fresco y seco.
- Evitar pintar bajo los rayos directos del sol, ya que se perjudica la adherencia por la excesiva velocidad de evaporación del agua.
- Evitar pintar con HRA (humedad relativa ambiente) superior a 85% o cuando se prevean lluvias.
- Cuando se deba lavar las paredes pintadas, hacerlo sólo con detergente líquido no abrasivo, agua y una esponja o paño suave.
- Mantener fuera del alcance de los niños.